

# 200 000 Euro nicht bezahlt - Handwerker vor der Pleite!



**108 000 € offen: Trockenbauer Torsten Woiciechowsky, 36, Andreas Blume, 41, und Thomas Blume, 38, zogen Wände in acht Häusern**  
Foto: Kai Horstmann



**10 000 € offen: Peter Messow, 67, und Sohn Jörg, 29, aus Hohen Neuendorf bauten eine Treppe für Tecton/Timm**  
Foto: Sven Meissner

Von BIRGIT BÜRKNER und MARKUS PÖNITZ

**BERLIN/BRANDENBURG** – Wenn der Traum vom eigenen Heim zum Albtraum wird: Mehr als 20 Familien sitzen auf Bauruinen, haben kein Wasser, wohnen ohne Strom und ohne Türen, weil die Firma Tecton/Timm Massivbauten GmbH Baumanagement & Projektentwicklung in Steglitz zwar ihr Geld (zwischen 50 000 und 200 000 Euro pro Familie) kassiert, aber die Handwerker nicht bezahlt hat (BZ berichtete).

Jetzt ermittelt die Staatsanwaltschaft in Berlin und Brandenburg gegen Tecton/Timm wegen Verdacht auf Betrug und Insolvenzverschleppung. Mindestens sechs Handwerksunternehmen haben Strafanzeigen gestellt. Sie fordern insgesamt mehr als 200 000 Euro von den Tecton-Geschäftsführern Hans-Ulrich Timm und Marlies Ulbrich, 45, für vertraglich vereinbarte Arbeiten, die sie ausgeführt haben.

Zimmermeister Jürgen Rother, 60, aus Schildow, wartet noch auf 13 920 Euro für die Montage eines Dachstuhls. „Wir haben richtig zu kämpfen, um das fehlende Geld zu überbrücken“, sagt seine Frau Karin Rother, 58.

Installateur Johannes Kurpiers, 48, musste wegen der ausstehenden Zahlungen Insolvenz anmelden. „Ich bekomme noch 35 000 Euro von Tecton“, sagt Kurpiers. Seine 18 Mitarbeiter musste er



**13 920 € offen: Zimmermeister Jürgen Rother, 60, mit der Strafanzeige gegen Tecton/Timm. Seine Firma montierte den Dachstuhl auf einem Doppelhaus in Staaken**  
Foto: Massimo Rodari

entlassen. „Ich glaube, Timm macht das vorsätzlich.“

Trockenbauer Thomas Blume, 38, aus Lichtenberg hat Wände in acht Häusern gezogen. Seine Forderung: 108 000 Euro. Handwerker Peter Messow, 67, baute Treppen für zwei Häuser. Er wartet noch auf 10 000 Euro.



**35 000 € offen: Installateur Johannes Kurpiers, 48, baute Heizungen ein**  
Foto: Olaf Selchow

„Nachdem kein Geld kam, haben wir die Treppe wieder mitgenommen.“

Bei Dachdecker Bernd Schröter, 49, sind 25 000 Euro offen. Seine Mitarbeiter verlegten Ziegel auf sechs Häusern. Elektriker Uwe Klautzsch, 44, zog Stromleitungen in sieben

Häusern. Tecton schuldet ihm 11 000 Euro.

Frank Thiel, Sprecher der Staatsanwaltschaft Berlin: „Wir ermitteln auf Hochturen, allerdings sind Wirtschaftsstraftaten komplizierte, langwierige Verfahren.“ Die BZ rief bei der Firma Tecton/Timm an: „Keine Stellungnahme.“



**25 000 € offen: Dachdecker Bernd Schröter, 49, verlegte Ziegel auf sechs Dächern**

## Fünf feine Wilmersdorfer vor Gericht Zoff um Madonna-Karten

**MOABIT** – Was passiert, wenn alle zum Madonna-Konzert wollen, aber nur zwei Karten ergattert werden? Wie sich fünf feine Wilmersdorfer stritten wie die Kessellicker – lesen Sie mal...

Amtsgericht Tiergarten. Die eine Partei drückt die Anklagebank: Automechaniker Andreas R., 46. Seine Lebensgefährtin Evelin, 51, aus einem Nagelstudio. Und Heizungsbauer Oliver F., 32.

Die anderen Partei sitzt auf den Zeugenstühlen: Postler Christian M., 31, und Hausfrau Simone A., 27. Wenn Plattenmillionärin Madonna singt: „Because I'm living in a material world I am a material girl.“ (zu deutsch etwa: „Weil ich in einer materiellen Welt lebe, bin ich materiell fixiert“), werden allen fünf die Augen feucht. Das umjubelte Berlin-Konzert der Pop-Queen in der Max-Schmeling-Halle im Juni 2001 war ruck-zuck ausverkauft – glücklich, wer eine Karte ergattert hatte.

„Ich gehörte dazu“, sagt Olli stolz wie Bolle. „Ich wollte mit Simone hin. Aber während ich auf ihr Kind aufpasste, zog sie um die Häuser – und ersetzte mich

durch diesen Herrn Christian.“ Olli flog raus, Simone behielt seine Madonna-Karten. Die Hausfrau: „Als Pfand, weil er bei mir so viel telefonierte.“ Fand der Olli gar nicht komisch: „Ich bot an, ihr die Karten abzukaufen. Aber sie schickte Christian vor.“

Laut Anklage raufte man sich dann auf der Straße um Madonna: Olli schubste Christian, Andreas nahm ihn in den Schwitzkasten, Evelin riss die Karten weg – und Simone war die Geleitete. Vor Gericht erzählt jeder was anderes. Fakt ist: Olli war im Madonna-Konzert. Ob mit einer neuen Flamme, bleibt offen. (Prozess geht weiter.)



**Kartenrüber? Andreas R., 46** **Kartenrüberin? Evelin R., 51** **Kartenrüber? Oliver F., 32**



Pop-Queen und Platten-Millionärin Madonna

**BZ-Familienanzeigen**

Nach langer schwerer Krankheit ist am 13. Februar 2004 unsere Tante

**Helene Pommerening**  
im Alter von 93 Jahren verstorben.

In stiller Trauer  
Waltraut und Bernd Geller

Die Beisetzung findet am 23. März 2004, um 10 Uhr, Alter Kirchhof Schönberg, statt.

Die Anzeigen-Kombi  
**Kombiniert!**  
Clever geschaltet – mit der günstigen Kombi! Anzeigenannahme: 030 / 58 58 55

**NETZ FAVORITEN**

Rufen Sie uns einfach an unter:  
Tel. 030-2591-718 19  
Fax 030-2591-733 03  
E-Mail: netzfavoriten@asv.de  
Stellen Sie Ihre Internet-Adresse in die BZ und ins Netz bei **BZ-Berlin.de**

**HANDWERK**  
Abriss • Entsorgung  
Sperrmüll • Ofenabriss  
☎ 030 / 40 53 66 69  
[www.schuffelhauer.de](http://www.schuffelhauer.de)

**PARTNERSCHAFT**  
**PARTNER-SCHAFFT**  
T. 0800 / 22 88 444  
[www.PARTNER-SCHAFFT.de](http://www.PARTNER-SCHAFFT.de)

**BZ-Technikmarkt**

**Haushalts- und -Küchengeräte -**

Verkäufe  
Gelegentl., E-Herde ab 70,-, Gash., Waschm., Gesch.sp., Kombis ab 98,-, Kühls. ab 40,-, Garantie, Sofortl., Fa., Sonnenallee 38, Neukölln, 624 20 39  
Fa., Lackfehler, neu/gebraucht: 627 15 49

Reparaturen  
Notdienst: Bosch, AEG, Siemens, Hanseatic, auch andere Mod., sofort: 622 25 60

**- Video/HiFi/TV -**

Ankäufe  
624 10 69 kauft HiFi-Video-TV-Handy-DVD: Sonnenallee 15, U-Bhf. Hermannplatz